

DODATOK č.1

K ZMLUVE O DIELO

na vypracovanie aktualizácie spoločného územného plánu obcí Bešeňov, Branovo, Dubník, Gbelce, Jasová, Nová Vieska, Rúbaň, Strekov, Svätý Peter, Svodín, Šarkan pre územnosprávne vymedzenie obce Dubník v podobe diela:

„Zmeny a doplnky č. 2/2025 S-ÚPN, obec Dubník“

(ďalej len „zmluva“),

uzavretej podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Dodatok č. 1“)

Článok I. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Názov organizácie: Obec Dubník
Sídlo: Dubník č. 244, 941 35 Dubník
Štatutárny orgán: Ing. Jozef Ostrodický, starosta obce Dubník
Bankové spojenie: Prima Banka a.s.
IBAN: SK50 5600 0000 0022 5680 4001
IČO: 00308889
DIČ: 2021060690
Tel.: 035 6495301
e-mail: obec.dubnik@konfer.eu
Web: www.obec-dubnik.sk

1.2 Zhotoviteľ:

Názov organizácie: Inštitút priestorového plánovania
Sídlo: Ľubľanská 1
831 02 Bratislava
Zapísaný: V registri združení vedenom Ministerstvom vnútra SR, registračné číslo VVS/1-900/90-17890.
V registri partnerov verejného sektora Ministerstva spravodlivosti SR, číslo vložky 30584.
V zozname hospodárskych subjektov Úradu pre verejné obstarávanie, Registračné číslo 2024/03-PO-F5788.
Zastúpený: Ing. Ľubomír Macák, predseda
Kontaktná osoba: Ing. Matúš Bizoň, PhD., podpredseda
Bankové spojenie: Tatrabanka a. s.
IBAN: SK37 1100 0000 0029 4403 1997
IČO: 36064645
IČ DPH: Inštitút nie je platcom DPH.
DIČ: 2021694158
Tel: +421 904 574 782
web: <https://ipp-oz.sk>
e-mail: ipp@ipp-oz.sk

Článok III. Predmet dodatku č.1

- 2.1 Zmluvné strany uzavreli dňa 12.06.2025 Zmluvu o dielo vo veci vypracovanie aktualizácie spoločného územného plánu obcí Bešeňov, Branovo, Dubník, Gbelce, Jasová, Nová Vieska, Rúbaň, Strekov, Svätý Peter, Svodín, Šarkan pre

územnosprávne vymedzenie obce Dubník v podobe diela s názvom „Zmeny a doplnky č. 2/2025 S-ÚPN, obec Dubník“ (ďalej len „Zmluva o dielo“).

- 2.2 Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že tento Dodatok č. 1 k Zmluve o dielo je uzavretý v súlade s Článkom VII, ZMENA ZÁVÄZKU, bodmi 7.1 a 7.2 Zmluvy o dielo a spĺňa podmienky ustanovenia § 18 ods. 1 písm. b) Zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení (ďalej len „ZVO“).

Článok III. Predmet Dodatku č.1

- 3.1 Zmluvné strany sa dohodli, že text Článku IV. TERMÍNY v bode 4.1 písm. a) a b) sa v celom rozsahu zrušuje a nahrádza nasledovným textom:

Etapa		Termín spracovania etapy
a)	Spracovanie Návrhu Zmien a doplnkov č. 2/2025	Do 75 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy o dielo.
b)	Oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu podľa § 5 Zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.	Do 75 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy o dielo.

- 3.2 Zmluvné strany sa dohodli, že text Článku V. CENA PLNENIA, PLATOBNÉ PODMIENKY v bode 5.2 sa v celom rozsahu zrušuje a nahrádza nasledovným textom:

5.2. Celková cena Diela predstavuje 23 000 EUR, slovom: dvadsaťtisíc eur.

- 3.3 Zmluvné strany sa dohodli, že text Článku V. CENA PLNENIA, PLATOBNÉ PODMIENKY v bode 5.3.1 sa v celom rozsahu zrušuje a nahrádza nasledovným textom:

5.3.1. Po dodaní bodov a) a b) podľa článku 4.1. vo výške **16 700 EUR**.

- a) Spracovanie návrhu Zmien a doplnkov č. 2/2025.
- b) Oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu podľa § 5 Zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

- 3.4 Zmluvné strany sa dohodli, že text Prílohy č. 1: Obsah a rozsah práce sa v odseku „Lokalita 1“ v celom rozsahu zrušuje a nahrádza nasledovným textom:

Lokalita 1

Parcely registra „C“ č.: 27, 5, 12, 14, 15, 55, 56, 59, 77, 78, 79, 80, 81, 93, 94, 2/1, 2/2, 67, 65, 66, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 5/1, 36, 37, 5/1, 5/18, 15/1, 1/7, 2/3, 1/8, 3/1, 3/4, 1/1, 2/1, 1/2, 5/24, 1/3, 3/2, 4, 2/4, 2/2, 41/1, 41/2, 44, 53, 45, 78/1, 91/2, 92/2, 93/2, 92/3, 93/4, 93/3, 93/5, 91/3, 26/2, 26/1, 78/2, 79/3, 80/3, 78/3, 73, 26/1, 26/2, 93/1, 91/1, 100 (61, 62, 63).

Regulačné jednotky: C2, B2, J2, K2, N97, D2, M2, I2, X2, I2, 02, R2, Z2 a orná pôda

Katastrálne územia: k.ú. Mikulášov Dvor, k.ú. Veľká Tabuľa

Požiadavka zmeny: Zámer právnickej osoby realizovať stavby a zariadenia:

27	Farma, poľnohospodársky areál
5	Kancelárske priestory, múzeum
12, 14, 15	Nájomné byty
55, 56, 59	Dielňa, bytová výstavba
77, 78, 79, 80, 81	Dielňa, sklady, parkovisko, bytová výstavba a spracovanie potravín

93, 94	Priemyselné využitie
2/1, 2/2	Poľnohospodársky areál, farma
67, 65, 66, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75	Priemyselné využitie, dielne
5/1	Poľnohospodársky areál farma
36, 37	Parkovacie miesta, areál poľnohospodárskeho podniku, infraštruktúra, občianska vybavenosť
5/1, 5/18, 15/1	Poľnohospodársky areál
1/7, 2/3, 1/8, 3/1, 3/4, 1/1, 2/1, 1/2, 5/24, 1/3, 3/2	Poľnohospodársky areál
4	Potravinárska výroba a bytová výstavba
2/4, 2/2	Spracovanie potravín, bytová výstavba
41/1, 41/2, 44, 53, 45	Priemyselná a stavebná výroba, poľnohospodársky areál
78/1	Poľnohospodárska a potravinárska výroba, priemyselné využitie
91/2, 92/2, 93/2, 92/3, 93/4, 93/3, 93/5, 91/3, 26/2, 26/1, 78/2, 79/3, 80/3, 78/3, 73, 26/1, 26/2, 93/1, 91/1	Poľnohospodársky areál a poľnohospodárske využitie
100 (61, 62, 63)	Bytová výstavba

Článok IV. Záverečné ustanovenia dodatku

- 4.1 Ostatné časti zmluvy zostávajú nezmenené.
- 4.2 Obsah Dodatku č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o dielo.
- 4.3 Tento Dodatok č.1 k Zmluve o dielo podlieha zverejneniu v zmysle § 5a zákona č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám. Dodatok č. 1 k Zmluve o dielo nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv podľa § 47 a ods.1 Občianskeho zákonníka.
- 4.4 Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch originálnych vyhotoveniach, pričom každý účastník tohto zmluvného vzťahu dostane dva originály Dodatku č.1.
- 4.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tohto Dodatku č. 1. je zrozumiteľným a určitým prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, ktorý nebol urobený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, ktoré by mohli spôsobiť jeho neplatnosť, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

Objednávateľ:

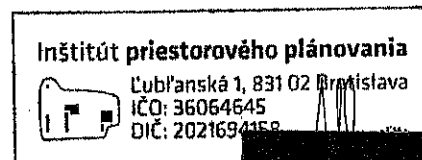
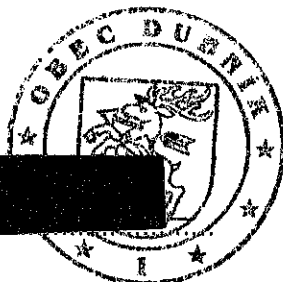
V Dubníku, dňa 08.07.2025

Zhotoviteľ:

V Bratislave, dňa



Ing. Jozef Ostroďický
Starosta obce



Ing. Ľubomír Macák
Predseda