

DODATOK č. 01

k Mandátnej zmluve č. 02/2025 uzavretej dňa 02.06.2025

uzatvorená podľa § 566 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z.

Dodávka služieb stavebného dozoru

Rekonštrukcia a modernizácia Základnej školy s materskou školou v obci Dubník

ČLÁNOK I. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1 **Mandant**
- Obchodné meno : Obec Dubník
Zapísaný/registrovaný : v registri organizácií Štatistického úradu SR
Sídlo : Obecný úrad, č. 244, 941 35 Dubník
Zastúpený : Ing. Jozef Ostrodický
IČO : 00308889
DIČ : 2021060690
Bankové spojenie : Prima Banka a.s. Slovensko
IBAN : SK50 5600 0000 0022 5680 4001
Tel. kontakt : + 421 35 64 95 301
Email : starosta@obec-dubnik.sk
webová stránka : <https://www.obec-dubnik.sk/>
(ďalej len "Mandant")
- 1.2 **Mandatár**
- Obchodné meno : Ing. Róbert Sós - APESOS
Sídlo : Rákocziho č.58, 941 10 Tvrdošovce
IČO : 43507158
DIČ : 1028840186
Zapísaná : Okresný úrad Nové Zámky
Číslo živnostenského registra : 440-26010
Zastúpený : Ing. Róbert Sós
Bankové spojenie : Fio banka, a.s., pobočka zahraničnej banky
IBAN : SK648330000002302722390
(ďalej len "Mandatár")

PREAMBULA

- 1.3 Tento dodatok upravuje spôsob fakturácie v súvislosti so zrušením registrácie Mandatára pre daň z pridanej hodnoty, výšku odmeny Mandatára a dopĺňa zmluvu o zohľadnenie legislatívnych zmien vyplývajúcich z nového stavebného zákona.

ČLÁNOK II. ZMENA REGISTRÁCIE K DPH A ÚPRAVA CENY

- 2.1 Mandatár vyhlasuje, že s účinnosťou od 1.7.2025 nie je platcom dane z pridanej hodnoty podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH.

ČLÁNOK III. ODMENA MANDATÁRA

- 3.1 Zmluvné strany sa dohodli, že celková cena za službu a odmena Mandatára za poskytovanie služieb stavebného dozoru bude predstavovať paušálnu sumu vo výške 9.840 EUR (slovom: deväťtisícosemstoštyridsať eur).
- 3.2 Táto suma je konečná, obsahuje všetky náklady Mandatára a nebude navyšovaná o DPH, keďže Mandatár nie je platcom DPH.

ČLÁNOK IV.
USTANOVENIA SÚVISIACE S ÚČINNOSŤOU NOVÉHO STAVEBNÉHO ZÁKONA

- 4.1 Mandatár vyhlasuje, že od 01.04.2025 vykonáva činnosť stavebného dozoru v súlade s požiadavkami stavebného zákona č. 25/2025 Z. z. o výstavbe (ďalej len „nový stavebný zákon“), ktorý nadobudol účinnosť dňa 01.04.2025.
- 4.2 Zmluvné strany berú na vedomie, že Mandatár bude vykonávať činnosť stavebného dozoru v súlade s týmto zákonom a jeho vykonávacími predpismi, vrátane povinností, ktoré z neho vyplývajú.

ČLÁNOK V.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 5.1 Ostatné ustanovenia mandátnej zmluvy zostávajú týmto dodatkom nedotknuté a platia v plnom rozsahu.
- 5.2 Tento dodatok je vyhotovený v dvoch (2) rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.
- 5.3 Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom 01.07.2025.



za Mandanta

V Dubníku, dňa 14.08.2025

za Mandatára

V Dubníku, dňa 14.08.2025

Ing. Róbert Sós - APESOS

Rákocziho 58, 941 40 Tvrdosovce
IČO: 43 507 158, DIČ: 1028840186

Podpis

meno : Ing. Jozef Ostrodický
funkcia : starosta

podpis

meno : Ing. Róbert Sós