Riešené územie obce Dubník

OBEC DUBNÍK

Zmeny a doplnky č. 2/2025 spoločného územného plánu obcí
Bešeňov, Branovo, Dubník, Gbelce, Jasová, Nová Vieska, Rúbaň, Strekov, Svätý Peter, Svodín, Šarkan,

boli pre obec Dubník
schválené uznesením Obecného zastupiteľstva v Dubníku
č. 523/2026 dňa 29.04.2026.

Záväzné časti riešenia boli vyhlásené
Všeobecne záväzným nariadením obce Dubník
č. 2/2025 zo dňa 29.04.2026.

Dubník, dňa .....

Ing. Jozef Ostrodický
Starosta obce Dubník

ZMENY A DOPLNKY Č. 2/2025 SPOLOČNÉHO ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCÍ - OBEC DUBNÍK

Územný plán - obec DUBNÍK

Návrh technickej vybavenosti voda, kanalizácia

1:5 000 **Výkres č.: 6a**

Obstarávateľ:	**Obec Dubník**
Dátum:	**05/2026**
Spracovateľ:	**Inštitút priestorového plánovania**
Hlavný riešiteľ:	**Ing. Matúš Bizoň, PhD.** **autorizovaný architekt SKA 2539 AA**
Zodpovedný riešiteľ:	**Ing. Vasiľ Deďo**

LEGENDA:

hranice

- hranica zastavaného územia - návrh
- hranica urbanistického bloku

etapizácia

- návrh
- výhľad
- zámer, územná rezerva

vodovodná sieť

- miestny vodovod
- miestny vodovod - rekonštrukcia
- miestny vodovod - návrh

funkčné využitie

- zastavané plochy bývania, občianskej vybavenosti, výroby
- krajinná a sídelná zeleň, šport, rekreácia

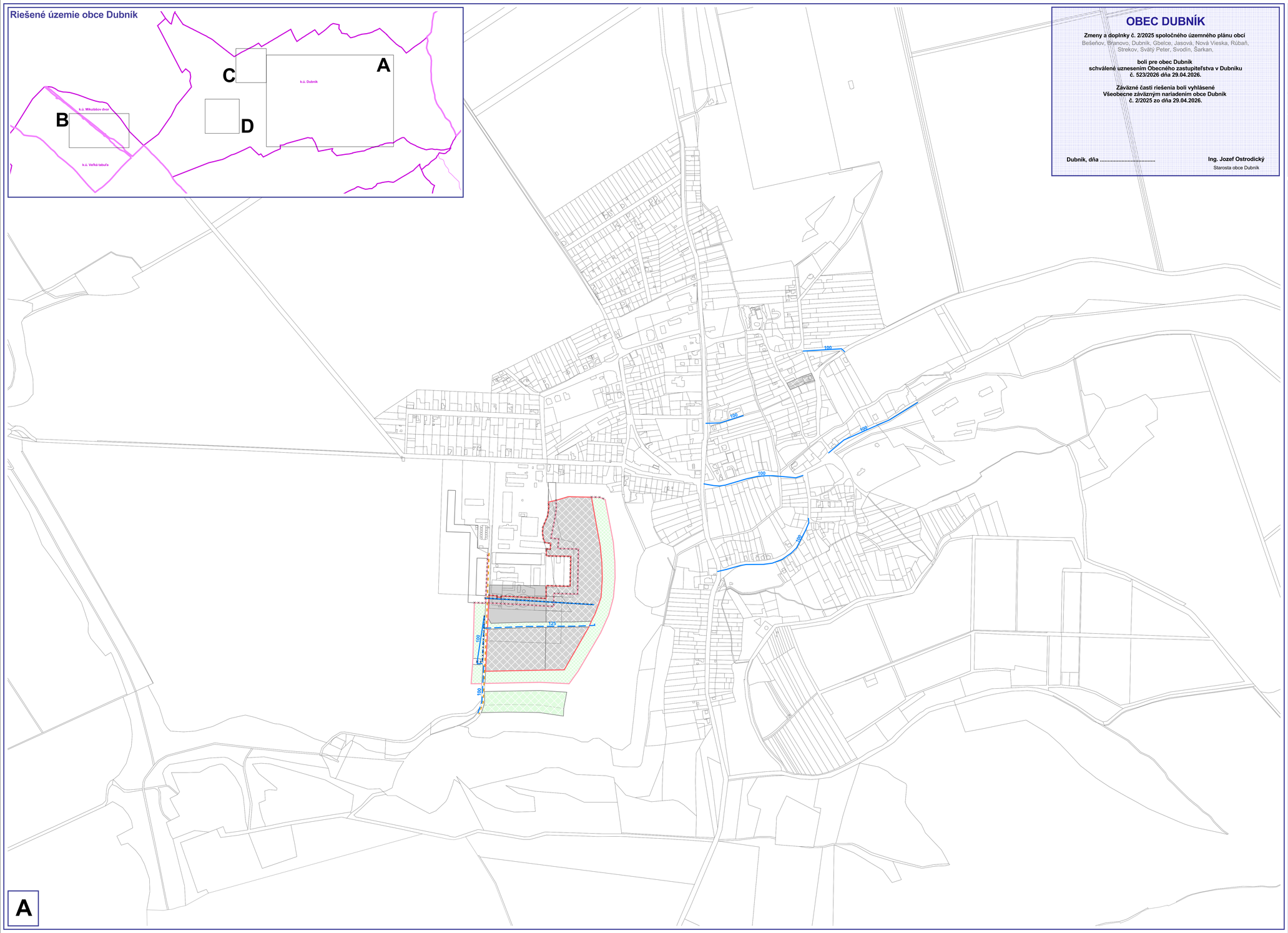
- na zrušenie (vypustenie prostredníctvom ZaD č. 1/2016)
- na zrušenie (liniová stavba) (vypustenie prostredníctvom ZaD č. 1/2016)

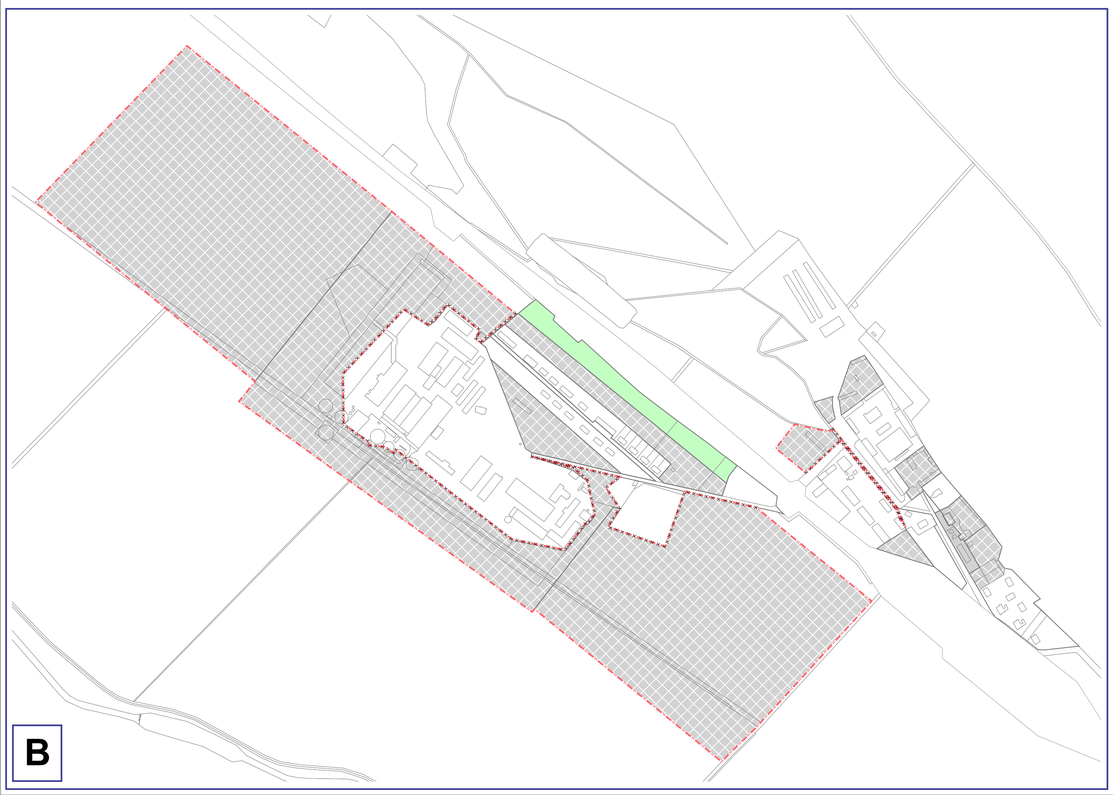
Zmeny a doplnky 2/2025

- na zrušenie (návrh na vypustenie z ÚPN)
- na zrušenie (liniová stavba) (návrh na vypustenie z ÚPN)

kanalizačná sieť - návrh

- gravitačná kanalizácia - návrh





SPOLOČNÝ ÚZEMNÝ PLÁN OBCÍ

BEŠEŇOV, BRANOVO, DUBNÍK, GBELCE, JASOVÁ, NOVÁ VIESKA, RÚBAŇ, STREKOV, SVÄTÝ PETER, SVODÍN, ŠARKAN

obec DUBNÍK

čistopis 2008 v znení zmien a doplnkov č. 1/2016

Návrh technickej vybavenosti voda, kanalizácia

1:5 000 — **Výkres č.: 6a**

Obstarávateľ:	obec Dubník
Spracovateľ:	AUREX spol. s r.o.
Hlavný riešiteľ:	Ing. arch. Aleš Baláži
Zodpovedný riešiteľ:	Ing. Dušan Takáč Ing. Vasiľ Deďo
Ako podklad pre Zmeny a doplnky č. 2/2025 zostavil:	Inštitút priestorového plánovania

Riešené územie obce

A B C D

LEGENDA:

hranice
- hranica okresu
- hranica obce
- hranica katastrálneho územia
- hranica zastavaného územia
- hranica zastavaného územia - návrh
- hranica zastavaného územia - výhľad
- hranica urbanistického bloku

etapizácia
- návrh
- výhľad
- zámer, územná rezerva

vodovodná sieť
- prameň
- vodný zdroj
- čerpacia stanica
- vodojem
- nadzemný vodojem
- vodomerná šachta
- diaľkový výtlačný vodovod
- diaľkový privádzací vodovod
- miestny vodovod
- miestny vodovod - rekonštrukcia
- miestny vodovod - návrh

kanalizačná sieť - návrh
- čistiareň odpadových vôd
- čerpacia stanica
- výtlakový kanalizačný zberač
- gravitačný kanalizačný zberač
- výtlaková kanalizácia
- gravitačná kanalizácia
- tlaková kanalizácia

funkčné využitie
- zastavané plochy bývania, občianskej vybavenosti, výroby
- krajinná a sídelná zeleň, šport, rekreácia
- doprava a verejné komunikačné priestory
- orná pôda
- vodné plochy, vodné toky

nezastaviteľné časti pozemkov

zeleň záhrad pri rodinných domoch - s možnosťou dostavieb v súlade s príslušnou reguláciou a príslušnými legislatívnymi predpismi

na zrušenie (vypustenie prostredníctvom ZaD č. 1/2016)

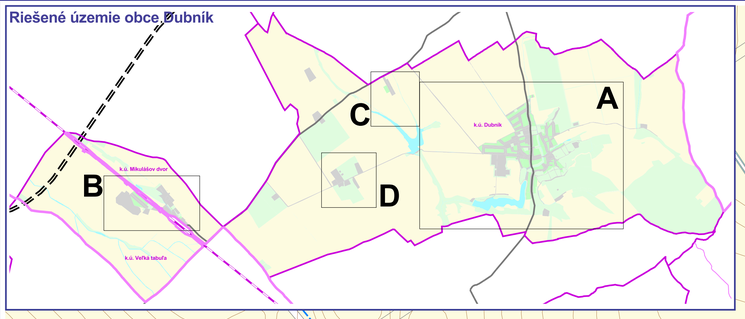
na zrušenie (líniová stavba) (vypustenie prostredníctvom ZaD č. 1/2016)

vodojem Dubník 1 x 250 m3 návrh 1 x 400 m3

Q = 4,0 l/s

obec Dubník		
	nárast potreby	
	vody	splaškovej vody
návrh	0,21 l/s	0,21 l/s
výhľad	0,40 l/s	0,40 l/s
spolu	0,61 l/s	0,61 l/s

Riešené územie obce Dubník



vodojem Dubník
1 x 250 m3
návrh 1 x 400 m3

Q = 4,0 l/s

A

B

C

D

ZMENY A DOPLNKY Č. 2/2025 SPOLOČNÉHO ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCÍ - OBEC DUBNÍK

Územný plán - obec DUBNÍK
- SÚTLAČ

Návrh technickej vybavenosti voda, kanalizácia

1:5 000 Výkres č.: 6a

Obstarávateľ:	Obec Dubník
Dátum:	05/2026
Spracovateľ:	Inštitút priestorového plánovania
Hlavný riešiteľ:	Ing. Matúš Bizoň, PhD. autorizovaný architekt SKA 2539 AA
Zodpovedný riešiteľ:	Ing. Vasiľ Deďo

LEGENDA:

hranice
- hranica okresu
- hranica obce
- hranica katastrálneho územia
- hranica zastavaného územia
- hranica zastavaného územia - návrh
- hranica zastavaného územia - výhľad
- hranica urbanistického bloku

etapizácia
- návrh
- výhľad
- zámer, územná rezerva

vodovodná sieť
- prameň
- vodný zdroj
- čerpacia stanica
- vodojem
- nadzemný vodojem
- vodomerná šachta
- diaľkový výtlačný vodovod
- diaľkový privádzací vodovod
- miestny vodovod
- miestny vodovod - rekonštrukcia
- miestny vodovod - návrh

kanalizačná sieť - návrh
- čistiareň odpadových vôd
- čerpacia stanica
- výtlakový kanalizačný zberač
- gravitačný kanalizačný zberač
- vytlaková kanalizácia
- gravitačná kanalizácia
- tlaková kanalizácia

funkčné využitie
- zastavané plochy bývania, občianskej vybavenosti, výroby
- krajinná a sídelná zeleň, šport, rekreácia
- doprava a verejné komunikačné priestory
- orná pôda
- vodné plochy, vodné toky
- nezastaviteľné časti pozemkov
- zeleň záhrad pri rodinných domoch - s možnosťou dostavieb v súlade s príslušnou reguláciou a príslušnými legislatívnymi predpismy
- na zrušenie (vypustenie prostredníctvom ZaD č. 1/2016)
- na zrušenie (liniová stavba) (vypustenie prostredníctvom ZaD č. 1/2016)

Zmeny a doplnky 2/2025
- na zrušenie (návrh na vypustenie z ÚPN)
- na zrušenie (liniová stavba) (návrh na vypustenie z ÚPN)

kanalizačná sieť - návrh
- gravitačná kanalizácia - návrh

obec Dubník		
	nárast potreby	
	vody	splaškovej vody
návrh	0,21 l/s	0,21 l/s
výhľad	0,40 l/s	0,40 l/s
spolu	0,61 l/s	0,61 l/s